

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN BÌNH TÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1156/UBND

V/v tăng cường phối hợp tuyên truyền về  
hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại

Bình Tân, ngày 2 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị gồm:

- Các cơ quan chuyên môn thuộc quận;
- Khối Nội chính quận;
- Các đơn vị sự nghiệp thuộc quận;
- Ủy ban nhân dân 10 phường.

Thực hiện Công văn số 1975/STP-BTTP ngày 10/4/2019 của Sở Tư pháp Thành phố về việc tăng cường phối hợp tuyên truyền về hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại;

Thực hiện Công văn số 2158/STP-BTTP ngày 19/4/2019 của Sở Tư pháp Thành phố về việc cung cấp thông tin để phối hợp xử lý các vi phạm về treo biển hiệu, biển quảng cáo trong lĩnh vực Thừa phát lại trên địa bàn quận, huyện; Ủy ban nhân dân quận có ý kiến như sau:

**1. Đề nghị** Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch Ủy ban nhân dân 10 phường phối hợp Phòng Tư pháp quận thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến các nội dung Tờ gấp giới thiệu về chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại đến đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn theo chỉ đạo tại Công văn số 196/UBND ngày 22/01/2019 của Ủy ban nhân dân quận. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, các cơ quan, đơn vị liên hệ Phòng Tư pháp quận để được hướng dẫn.

**2. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân 10 phường:**

Hỗ trợ in ấn Tờ gấp và thực hiện niêm yết công khai tại Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả, tuyên truyền đến từng Tổ dân phố của địa phương mình để phổ biến trong Nhân dân.

**3. Giao Trưởng phòng Tư pháp quận:**

- Tiếp tục tham mưu Ủy ban nhân dân quận thực hiện Kế hoạch số 18931/KH-STP-BTTP ngày 21/11/2017 của Sở Tư pháp về tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật về hoạt động Thừa phát lại trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và triển khai thực hiện tốt các nội dung Nghị quyết số 107/2015/QH13

ngày 26/11/2015 của Quốc hội về thực hiện chế định Thừa phát lại theo Kế hoạch số 1084/KH-UBND ngày 15/3/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thực hiện chế định Thừa phát lại tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- Theo dõi, đôn đốc, nhắc nhở các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân 10 phường thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Công văn này.

- Làm đầu mối tham mưu Ủy ban nhân dân quận phối hợp Sở Tư pháp Thành phố thực hiện tuyên truyền về hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại.

- Khẩn trương phối hợp Phòng Văn hóa và Thông tin quận, Ủy ban nhân dân các phường, các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét, kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền việc treo biển hiệu, biển quảng cáo trong hoạt động Thừa phát lại tại các địa điểm đã được Sở Tư pháp Thành phố cung cấp thông tin theo Công văn số 2158/STP-BTTP.

#### **4. Giao Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin quận:**

Khẩn trương chủ trì, phối hợp Phòng Tư pháp quận, Ủy ban nhân dân các phường, các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét, kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền việc treo biển hiệu, biển quảng cáo trong hoạt động Thừa phát lại tại các địa điểm đã được Sở Tư pháp Thành phố cung cấp thông tin theo Công văn số 2158/STP-BTTP. Thời gian hoàn thành và báo cáo Ủy ban nhân dân quận **chậm nhất ngày 17 tháng 5 năm 2019.**

Trên đây là ý kiến của Ủy ban nhân dân quận về việc phối hợp tuyên truyền về hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại. Đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Sở Tư pháp Thành phố;
  - UBND quận: CT, các PCT;
  - Văn phòng Thừa phát lại quận Bình Tân;
  - VP. HĐND và UBND quận: CVP và các PCVP;
  - Tổ Tin học (để đăng Website/Mục PBGDPL);
  - Lưu: VP - TH, XQ. *424344*
- (Đính kèm CV 1975/STP-BTTP, CV 2158/STP-BTTP và các tài liệu)



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

*Phạm Thị Ngọc Diệu*  
**Phạm Thị Ngọc Diệu**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**SỞ TƯ PHÁP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1978 /STP-BTTP

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 4 năm 2019

V/v tăng cường phối hợp tuyên truyền về  
hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại

**UBND QUẬN BÌNH TÂN**

Số: 1978  
**ĐẾN** Ngày: 18-04-2019  
Chuyên: Thỉnh cầu  
Lưu hồ sơ số: .....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân quận, huyện

Ngày 16/01/2019, Sở Tư pháp có Công văn số 431/STP-BTTP về việc phối hợp tuyên truyền về hoạt động Thừa phát lại. Theo đó, một số địa phương đã tổ chức hội nghị tuyên truyền pháp luật về Thừa phát lại nói chung và chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại nói riêng; niêm yết, đăng tải trên Trang thông tin điện tử, phát hành Tờ gấp giới thiệu về chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại (tài liệu tuyên truyền điện tử) đến cán bộ, công chức, người lao động và Nhân dân.

Nhằm tiếp tục triển khai thực hiện tốt Nghị quyết số 107/2015/QH13 ngày 26/11/2015 của Quốc hội về thực hiện chế định Thừa phát lại, Kế hoạch số 1084/KH-UBND ngày 15/3/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thực hiện chế định Thừa phát lại tại Thành phố Hồ Chí Minh và thực hiện hiệu quả Kế hoạch số 18931/KH-STP-BTTP ngày 21/11/2017 của Sở Tư pháp về tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật về hoạt động Thừa phát lại trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, Sở Tư pháp đề nghị Ủy ban nhân dân quận, huyện quan tâm, tăng cường tuyên truyền về hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại và giá trị pháp lý của vi bằng.

Sở Tư pháp rất mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Ủy ban nhân dân quận, huyện và Ủy ban nhân dân phường, xã, thị trấn trên địa bàn Thành phố.

Mọi thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ Phòng Bộ trợ tư pháp, Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh theo số điện thoại (028) 38.225.368 để được trao đổi, giải quyết.

(Đính kèm Công văn số 431/STP-BTTP và Tờ gấp giới thiệu về chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại)./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ Tư pháp (đề b/c);
- Ủy ban nhân dân Thành phố (đề b/c);
- Ban Nội chính Thành ủy (đề b/c);
- Cục Công tác phía Nam - Bộ Tư pháp;
- Phòng Tư pháp quận, huyện;
- Lưu: VT, BTTP/Loc.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Thị Bình Thuận**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**SỞ TƯ PHÁP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *A31* /STP-BTTP  
V/v phối hợp tuyên truyền về  
hoạt động lập vi bằng của Thừa phát lại

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *16* tháng 01 năm 2019

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân quận, huyện.

Thực hiện Kế hoạch số 18931/KH-STP-BTTP ngày 21/11/2017 của Sở Tư pháp về tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật về hoạt động Thừa phát lại trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, thời gian qua, các Sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân quận, huyện đã tổ chức nhiều hội nghị tuyên truyền, phát hành tờ gấp giới thiệu về chức năng, nhiệm vụ của Thừa phát lại đến đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn.

Nhằm tiếp tục thực hiện Kế hoạch số 18931/KH-STP-BTTP và triển khai thực hiện tốt các nội dung Nghị quyết số 107/2015/QH13 ngày 26/11/2015 của Quốc hội về thực hiện chế định Thừa phát lại theo Kế hoạch số 1084/KH-UBND ngày 15/3/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thực hiện chế định Thừa phát lại tại Thành phố Hồ Chí Minh, Sở Tư pháp đã xây dựng Tờ gấp giới thiệu về chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại (*tài liệu tuyên truyền điện tử*) và đã đăng tải Tờ gấp này trên Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp: <http://sotuphap.hochiminhcity.gov.vn>

Sở Tư pháp đề nghị Quý Cơ quan, tổ chức quan tâm phối hợp thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến các nội dung Tờ gấp giới thiệu về chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại đến đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn; thực hiện đăng tải Tờ gấp giới thiệu về chức năng lập vi bằng của Thừa phát lại trên Cổng/Trang Thông tin điện tử của cơ quan, đơn vị mình.

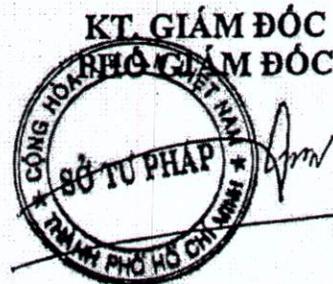
Ngoài ra, đề nghị Ủy ban nhân dân các quận, huyện quan tâm, chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn hỗ trợ việc in ấn Tờ gấp và thực hiện việc niêm yết công khai tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, tuyên truyền xuống từng Tổ dân phố của địa phương mình để phổ biến trong Nhân dân.

Sở Tư pháp rất mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Quý Cơ quan, tổ chức.

Mọi thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ Phòng Bổ trợ tư pháp, Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh theo số điện thoại 38.225.368 để được trao đổi, giải quyết. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tư pháp (để b/c);
- Ủy ban nhân dân Thành phố (để b/c);
- Ban Nội chính Thành ủy (để b/c);
- Cục Công tác phía Nam - Bộ Tư pháp;
- Phòng Tư pháp quận, huyện;
- Các cơ quan báo chí;
- Các Văn phòng Thừa phát lại;
- Lưu: VT, BTTP/Loc.



Phan Thị Bình Thuận



Ký bởi: Sở Tư pháp  
Email: [stp@tphcm.gov.vn](mailto:stp@tphcm.gov.vn)  
Cơ quan: Thành phố Hồ  
Chí Minh  
Thời gian ký: 17.01.2019  
09:01:51 +07:00

# TÌM HIỂU CHỨC NĂNG LẬP VI BẰNG CỦA THỪA PHÁT LẠI

*(Tài liệu tuyên truyền điện tử)*



Tháng 01 năm 2019

## I. Khái niệm vi bằng

Vi bằng là văn bản do Thừa phát lại lập, ghi nhận sự kiện, hành vi được dùng làm chứng cứ trong xét xử và trong các quan hệ pháp lý khác.

## II. Thẩm quyền lập vi bằng

Theo quy định pháp luật hiện hành và hướng dẫn của Bộ Tư pháp, Thừa phát lại có quyền lập vi bằng đối với các sự kiện, hành vi theo yêu cầu của đương sự, trừ các trường hợp sau đây:

- Không lập vi bằng các trường hợp liên quan đến quyền, lợi ích của bản thân và những người là người thân thích của Thừa phát lại.
- Không lập vi bằng các trường hợp vi phạm quy định về bảo đảm an ninh, quốc phòng.
- Không lập vi bằng các trường hợp vi phạm bí mật đời tư, trái đạo đức xã hội.
- Không lập vi bằng các trường hợp thuộc thẩm quyền công chứng của tổ chức hành nghề công chứng, thuộc thẩm quyền chứng thực của Ủy ban nhân dân các cấp. Không lập vi bằng để chứng nhận tính xác thực, tính hợp pháp của hợp đồng, giao dịch; không xác nhận chữ ký, bản sao từ bản chính.
- Không lập vi bằng các sự kiện, hành vi nhằm thực hiện các giao dịch trái pháp luật của người yêu cầu lập vi bằng, trừ trường hợp sự kiện, hành vi trái pháp luật do người khác thực hiện ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người yêu cầu lập vi bằng.
- Không lập vi bằng để ghi nhận những sự kiện, hành vi mà Thừa phát lại không trực tiếp chứng kiến hoặc những sự kiện, hành vi chỉ thông qua lời kể của người khác.
- Không lập vi bằng các sự kiện, hành vi của cán bộ, công chức đang thi hành công vụ, trừ trường hợp sự kiện, hành vi đó rõ ràng trái pháp

luật, xâm phạm đến quyền và lợi ích của người yêu cầu lập vi bằng.

- Không được cố tình lập vi bằng việc mua bán nhà đất thông qua hình thức ghi nhận việc giao nhận tiền, lập vi bằng ghi nhận việc giao nhận tiền để che giấu mục đích không phù hợp với quy định của pháp luật.

- Không lập vi bằng các trường hợp bị cấm khác theo quy định của pháp luật.

- Các "tài liệu chứng minh" kèm theo vi bằng phải được Thừa phát lại thực hiện trong phạm vi, thẩm quyền lập vi bằng.

## III. Phạm vi lập vi bằng

Thừa phát lại của các Văn phòng Thừa phát lại trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh được lập vi bằng các sự kiện, hành vi xảy ra trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Danh sách các Văn phòng Thừa phát lại trên địa bàn Thành phố được công khai tại Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh: [www.sotuphap.hochiminhcity.gov.vn](http://www.sotuphap.hochiminhcity.gov.vn)

## IV. Giá trị pháp lý của vi bằng

Vi bằng do Thừa phát lại lập là nguồn chứng cứ để Tòa án xem xét khi giải quyết vụ án và là căn cứ để thực hiện các giao dịch hợp pháp theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình đánh giá, xem xét giá trị chứng cứ của vi bằng, nếu xét thấy cần thiết, Tòa án, Viện Kiểm sát nhân dân có thể triệu tập Thừa phát lại để làm rõ tính xác thực của vi bằng.

Theo quy định của pháp luật, vi bằng do Thừa phát lại lập không phải văn bản công chứng, chứng thực và không có giá trị thay thế văn bản công chứng, chứng thực; vi bằng chỉ ghi nhận các sự kiện, hành vi có thật, diễn ra mà Thừa phát lại trực tiếp chứng kiến.

**\* LƯU Ý: VI BẰNG KHÔNG PHẢI LÀ VĂN BẢN CÔNG CHỨNG, CHỨNG THỰC; VI BẰNG KHÔNG CHỨNG NHẬN, KHÔNG XÁC NHẬN TÍNH HỢP PHÁP CỦA CÁC HỢP ĐỒNG, GIAO DỊCH VỀ NHÀ ĐẤT, KHÔNG LÀ CƠ SỞ ĐỂ THỰC HIỆN VIỆC ĐĂNG KÝ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT.**

**V. Thủ tục lập vi bằng**

- Cá nhân, tổ chức muốn lập vi bằng phải thỏa thuận với Trưởng Văn phòng Thừa phát lại về việc lập vi bằng.

- Việc lập vi bằng phải do chính Thừa phát lại thực hiện. Thư ký nghiệp vụ Thừa phát lại có thể giúp Thừa phát lại thực hiện việc soạn thảo vi bằng nhưng Thừa phát lại phải trực tiếp chứng kiến và chịu trách nhiệm về vi bằng do mình lập.

- Vi bằng chỉ ghi nhận những sự kiện, hành vi mà Thừa phát lại trực tiếp chứng kiến; việc ghi nhận của Thừa phát lại phải khách quan, trung thực.

- Vi bằng lập thành 03 bản chính: 01 bản giao người yêu cầu; 01 bản gửi Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh để đăng ký trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày lập vi bằng; 01 bản lưu trữ tại Văn phòng Thừa phát lại.

- Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày nhận được vi bằng, Sở Tư pháp kiểm tra, vào sổ đăng ký vi bằng Thừa phát lại. Vi bằng được xem là hợp lệ khi được đăng ký tại Sở Tư pháp.

- Việc cấp bản sao vi bằng do Văn phòng Thừa phát lại - nơi lưu trữ vi bằng thực hiện.

**VI. Phân biệt vi bằng với văn bản công chứng**

Tiêu chí	Vi bằng	Văn bản công chứng
Người lập	Thừa phát lại	Công chứng viên
Hành vi thực hiện	Ghi nhận sự kiện, hành vi theo yêu cầu của người yêu cầu lập vi bằng.	Chứng nhận tính xác thực, hợp pháp của hợp đồng, giao dịch dân sự khác bằng văn bản, tính chính xác, hợp pháp, không trái đạo đức xã hội của bản dịch giấy tờ, văn bản từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài hoặc từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt mà theo quy định của pháp luật phải công chứng hoặc cá nhân, tổ chức tự nguyện yêu cầu công chứng.
Giá trị pháp lý	Vi bằng là nguồn chứng cứ để chứng minh sự kiện, hành vi có diễn ra trong thực tế để bảo vệ cho người yêu cầu lập vi bằng trước Tòa án và trong các	Hợp đồng, giao dịch được công chứng có giá trị chứng cứ; những tình tiết, sự kiện trong hợp đồng, giao dịch được công chứng không phải chứng minh, trừ trường hợp bị Tòa án tuyên bố là vô hiệu. Bản dịch được

Tiêu chí	Vi bằng	Văn bản công chứng
	quan hệ pháp luật khác.	công chứng có giá trị sử dụng như giấy tờ, văn bản được dịch.
Hiệu lực	Vi bằng được xem là hợp lệ khi được đăng ký tại Sở Tư pháp.	Văn bản công chứng có hiệu lực kể từ ngày được công chứng viên ký và đóng dấu của tổ chức hành nghề công chứng. Hợp đồng, giao dịch được công chứng có hiệu lực thi hành đối với các bên liên quan; trong trường hợp bên có nghĩa vụ không thực hiện nghĩa vụ của mình thì bên kia có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết theo quy định của pháp luật, trừ trường hợp các bên tham gia hợp đồng, giao dịch có thỏa thuận khác.

Nếu có thông tin cần phản ánh về hoạt động của Thừa phát lại, người dân có thể gọi đến số điện thoại đường dây nóng của Sở Tư pháp (028) 38.223.292 hoặc (028) 38.225.368; thời gian tiếp nhận phản ánh trong giờ hành chính (sáng từ 7g30-11g30 và chiều từ 13g00-17g00) từ Thứ Hai đến Thứ Sáu hàng tuần.

**SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
THÁNG 01/2019**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 218 /STP-BTTP

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 4 năm 2019

V/v cung cấp thông tin để phối hợp xử lý các vi phạm về treo biển hiệu, biển quảng cáo trong lĩnh vực Thừa phát lại trên địa bàn quận, huyện

UBND QUẬN BÌNH TÂN	
ĐẾN	Số: 2140
	Ngày: 23-04-2019
	Chuyển: A. Thành, C. Việt
	Lưu hồ sơ số: .....

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân Quận 7;
- Ủy ban nhân dân Quận 12;
- Ủy ban nhân dân quận Bình Tân; ✓
- Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh;
- Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn;
- Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi.

Ngày 04/10/2018, Sở Tư pháp có Công văn số 9736/STP-BTTP về việc cung cấp thông tin danh sách các Văn phòng Thừa phát lại đang hoạt động trên địa bàn Thành phố, trong đó đề nghị Ủy ban nhân dân quận, huyện chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn và Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn tăng cường công tác kiểm tra, xử lý, chấn chỉnh các hành vi vi phạm về hoạt động quảng cáo trong việc viết, đặt biển hiệu trong lĩnh vực Thừa phát lại.

Ngày 27/02/2019, Sở Tư pháp tiếp tục có Công văn số 1034/STP-BTTP về việc phối hợp, chỉ đạo xử lý vi phạm về biển hiệu, biển quảng cáo trong lĩnh vực Thừa phát lại.

Qua công tác phối hợp quản lý nhà nước về Thừa phát lại, Sở Tư pháp nhận thấy trong thời gian qua, một số Ủy ban nhân dân quận, huyện đã quan tâm, chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn, Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn rà soát, xử lý việc treo biển hiệu, biển quảng cáo sai quy định trên địa bàn và có văn bản thông tin về Sở Tư pháp.

Hiện nay, tại Thành phố Hồ Chí Minh có 11 Văn phòng Thừa phát lại hoạt động theo Quyết định cho phép thành lập của Ủy ban nhân dân Thành phố và được Sở Tư pháp cấp giấy đăng ký hoạt động.

Theo quy định tại Mục 2 Chương 2 Nghị định số 61/2009/NĐ-CP ngày 24/7/2009 của Chính phủ đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 135/2013/NĐ-CP ngày 18/10/2013 của Chính phủ thì Văn phòng Thừa phát lại

có trụ sở riêng tại các địa điểm cụ thể và không được phép thành lập chi nhánh, văn phòng đại diện. Do đó, các hành vi treo biển hiệu, biển quảng cáo về hoạt động Thừa phát lại phải tuân thủ đúng quy định pháp luật và nội dung giấy đăng ký hoạt động được cấp.

Thông qua công tác đăng ký vi bằng của các Văn phòng Thừa phát lại, Sở Tư pháp đã tổng hợp danh sách các địa điểm thường xuyên có vi bằng được lập để Ủy ban nhân dân quận, huyện chỉ đạo xem xét, kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền việc treo biển hiệu, biển quảng cáo trong hoạt động Thừa phát lại không đúng quy định pháp luật.

Sở Tư pháp rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp của Ủy ban nhân dân quận, huyện.

Mọi thông tin chi tiết vui lòng liên hệ Phòng Bộ trợ tư pháp, Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh theo số điện thoại (028) 38.225.368 để được trao đổi, giải quyết.

(Đính kèm danh sách các địa điểm)./. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân Thành phố (để b/c);
- Lưu: VT, BTTP/Loc.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Thị Bình Thuận**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



SỞ TƯ PHÁP

**DANH SÁCH CÁC ĐỊA ĐIỂM THƯỜNG XUYÊN CÓ VI BẰNG ĐƯỢC LẬP  
TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN BÌNH TÂN**

(Đính kèm theo Công văn số 2158 /STP-BTTP ngày 19 / 1 / 2019)

STT	ĐỊA CHỈ
1	336 đường 26/3, phường Bình Hưng Hòa
2	568A Tân Kỳ Tân Quý, phường Bình Hưng Hòa
3	768 Tinh Lộ 10, phường Bình Trị Đông
4	129/83B Liên Khu 5-6, phường Bình Hưng Hòa B
5	239 Nguyễn Thị Tú, Khu phố 2, phường Bình Hưng Hòa B
6	179 Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B (Văn phòng Thừa phát lại quận Bình Tân)



**DANH SÁCH VĂN PHÒNG THỪA PHÁT LẠI  
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

(Cập nhật đến ngày 15/4/2019)

(Đính kèm theo Công văn số 2158 /STP-BTTP ngày 19 / 4 /2019)

STT	TÊN VĂN PHÒNG	ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ	SỐ ĐIỆN THOẠI	TRƯỞNG VĂN PHÒNG
1	Văn phòng Thừa phát lại Quận 1	117 Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1	(028) 38.206.999	Nguyễn Thị Hạnh
2	Văn phòng Thừa phát lại Quận 5	805 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5	(028) 39.246.808	Phạm Quang Giang
3	Văn phòng Thừa phát lại Quận 8	789A Tạ Quang Bửu, Phường 5, Quận 8	(028) 38.523.999	Vũ Thị Trường Hạnh
4	Văn phòng Thừa phát lại quận Bình Thạnh	19R Nguyễn Hữu Cảnh, Phường 19, quận Bình Thạnh	(028) 35.144.533	Lê Mạnh Hùng
5	Văn phòng Thừa phát lại quận Tân Bình	672 Trường Chinh, Phường 15, quận Tân Bình	(028) 38.103.090	Nguyễn Anh Tuấn
6	Văn phòng Thừa phát lại Quận 10	137 đường 3 tháng 2, Phường 11, Quận 10	(028) 38.336.566	Nguyễn Văn Thắng
7	Văn phòng Thừa phát lại quận Bình Tân	179 Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân	(028) 62.602.274	Nguyễn Mạnh Hùng
8	Văn phòng Thừa phát lại huyện Bình Chánh	E1/17-E1/17A Nguyễn Hữu Trí, thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh	(028) 62.515.688	Phan Tho
9	Văn phòng Thừa phát lại quận Gò Vấp	22A Nguyễn Thái Sơn, Phường 3, quận Gò Vấp	(028) 35.882.257	Hoàng Phương Thúy
10	Văn phòng Thừa phát lại quận Thủ Đức	41 Nguyễn Văn Bá, phường Bình Thọ, quận Thủ Đức	(028) 37.228.198	Nguyễn Tiến Pháp
11	Văn phòng Thừa phát lại huyện Hóc Môn	1/9 Ấp Đình, xã Tân Xuân, huyện Hóc Môn	(028) 37.101.173	Lê Hữu Hạnh